

**Erdőkertes község Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2009. (XII. 17.) sz. rendeletével módosított 14/2008. (12.04.) sz. rendelete
a közterületek rendjéről**

Erdőkertes község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. §. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (1) bekezdésére figyelemmel Erdőkertes község Önkormányzata Képviselő-testülete a közterületek használatáról és a közterületek rendjéről az alábbi rendeletet alkotja:

A rendelet hatálya

1. §

(1) A rendelet hatálya Erdőkertes község Önkormányzata illetékességi területén található valamennyi közterületre kiterjed, az országos közutak kivételével.

(2) E rendelet alkalmazása szempontjából közterület:

A közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésnek megfelelően bárki használhat, és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván, továbbá az egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott területrésze.

(3) E rendelet hatálya nem terjed ki a közutak igazgatásáról szóló 19/1994. (V. 31.) KHVM. rendeletben foglalt tevékenységekre, díjfizetési kötelezettségekre és az azokkal kapcsolatos hatósági eljárásokra.

(4) Jelen rendelet előírásai kiterjednek valamennyi természetes személyre, jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságra.

A közterület-használata és a közterület-használati engedély

2. §

(1) A közterületet rendeltetésének megfelelő célra - a jogszabályok keretei között - bárki szabadon használhatja.

(2) A közterület rendeltetészerű használata, mások hasonló célú jogait nem csorbíthatja.

(3) Rendeltetéstől eltérő célú a közterület használata, ha a használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetészerű igénybevételét az e rendeletben megfogalmazott módon akadályozza.

(4) Gépjármű közterületen való parkolása olyan közterület-használat melynek egyes kérdéseiről külön jogszabály rendelkezik.

(5) A közterület rendeltetésétől eltérő használatához (továbbiakban: közterület-használat) közterület-használati engedély, továbbá -a jogszabályokban meghatározott kivételekkel- használati díj fizetése szükséges.

(6) Közterület- használati engedélyt a közterület-használatot megelőzően kell kérelmezni, visszamenőleges kérelem benyújtásának nincs helye.

3.§

(1) Közterület-használati engedélyt kell beszerezni:

a) közterületbe nyúló üzlethomlokzat, kirakatszelekrény, védőtető, ernyőszerkezet, átfeszítő kötél, cég- és címtábla elhelyezéséhez,

- b) hirdető-berendezés és reklámhordozó, reklámzászló elhelyezéséhez, továbbá a közterületre jogszerűen kihelyezett bármilyen építményre vagy tárgyra felszerelt reklám elhelyezéséhez (pl: pavilonra, nyílt szerkezetű elárúsító pultra, vagy építési, illetve egyéb célt szolgáló állványzatra),
- c) választási kampányt szolgáló önálló hirdető-berendezés elhelyezéséhez,
- d) árusító és árusítással kapcsolatos, valamint szolgáltató fülke, pavilon, üzlet létesítéséhez, illetve a már meglévő árusítóhelyek, pavilonok, üzletek működéséhez, mozgó árusítóhelyek létesítéséhez, továbbá mozgóárusításhoz,
- e) a közúti közlekedéssel és fuvarozással kapcsolatos állomáshely, fülke és várakozóhelyiség, üzemanyagtöltő állomás és iparvágány létesítéséhez,
- f) lakótelepi környezetben hulladékgyűjtő konténertároló építmény elhelyezéséhez, amennyiben a konténertároló helyiség az épületben nem került kialakításra, illetve nem alakítható ki,
- g) a közút területén kívül gépjármű-várakozóhelyek létesítéséhez, vállalkozói őrzött parkoló, valamint közterületen lakossági jellegű őrzött parkoló létesítéséhez,
- h) szobor, emlékmű, díszkút, medence és köztárgyak (pad, figyelmeztető- és tájékoztató táblák, közvilágítási lámpák, tartóoszlopok stb.) elhelyezéséhez,
- i) távbeszélő fülke, fülke nélküli távbeszélő készülék, levélszekrény, totó-lottó, valamint egyéb engedélyezett szerencsejáték célját szolgáló láda elhelyezéséhez, továbbá az utcai árusító automaták (pl: pénzváltó, ital, telefonkártya, stb.) felállításához,
- j) építési munkával kapcsolatos - építési engedélyhez nem kötött - létesítmények (pl.: építési állványzat, tartozékai, ...stb.), valamint építőanyagok, továbbá törmelékek elhelyezéséhez, tárolásához 72 órán túl,
- k) alkalmi és mozgó árusítás, valamint szolgáltató tevékenység végzéséhez, valamint portrérajzoláshoz,
- l) film-, televízió-, videó- és hangfelvétel készítéséhez akkor, ha az a közterület rendeltetészerű használatát 30 percnél hosszabb ideig akadályozza,
- m) kiállítás, vásár, sport- és kulturális rendezvények, valamint mutatványos tevékenység folytatásához, valamint az ezekhez kapcsolódó ideiglenes parkolók létesítéséhez,
- n) közhasználatra még át nem adott közterületek ideiglenes hasznosításához és használatához,
- o) a közlekedésben való részvétel feltételeivel nem rendelkező üzemképtelen, [1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet 5. § (1) bek.] illetve a közlekedésben részt nem vevő, reklámhordozó céllal elhelyezett járművek tárolásához,
- p) a közterület egyéb turisztikai, kereskedelmi, vendéglátó-ipari hasznosításához (pl.: vendéglátó-ipari terasz, előkert, üzleti szállítás, rakodás, göngyöleg tárolás).
- q) továbbá Erdőkertes Község területén lévő zöldterületek ideiglenes igénybevételéhez, fák és zöldterületek védelmét szolgáló berendezések elhelyezéséhez, amennyiben azok reklámcélokat szolgálnak.
- r) a 89/1988. (XII.20.) Mt. rend. 7.§-ban meghatározott közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt, illetve nem közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt 3500 kg össztömegű, vagy annál nagyobb súlyú gépjárművek közúton, illetve más közterületen történő 4 órát meghaladó, maximum 30 napig történő tárolásához,
- s) közút, járda, zöld építéssel kapcsolatos igénybevételhez 5 napon (120 órán) túl,
- t) távközlési közmű hibaelhárításhoz 5 nap(120 órán) túl.

(2) Közművek építményeit, vonalas létesítményeit, berendezéseit létesíteni, áthelyezni, üzemeltetni, fenntartani csak a tulajdonos Erdőkertes Község Önkormányzattal kötött megállapodás alapján és a külön jogszabályokban rögzített kártalanítás megfizetésével lehet.

(3) Nem kell közterület-használati engedély:

- a) a közút, a járda és a zöldterület építésével, javításával és fenntartásával kapcsolatos 5 napi (120ór) időtartamot meg nem haladó közterület igénybevitelhez,
- b) az úttartozékok és a közúti közlekedés szervezésének és irányításának céljait szolgáló berendezések elhelyezéséhez, (pld: közterület-fenntartó síkosság mentesítésre szolgáló anyagtaroló konténer)
- c) a távközlési kábelek, valamint közműves berendezések, illetve létesítmények hibaelhárítása érdekében a 5 napi (120) órai időtartamot meg nem haladó munkák elvégzéséhez,
- d) a kizárólag kézi hordozású eszközökkel végzett, illetve a 30 percet meg nem haladó időtartamú film-, televízió-, videó- és hangfelvételek készítéséhez,
- e) nem közterületen épült üzlet homlokzatának, kirakatszekrényének, védőtető-ernyőszerkezetének elhelyezésére, cím- és cégtábla elhelyezésére, ha az a közterületbe 10 cm-en túl nem nyúlik be, vagy ha azok közterülettel érintkező felülete üzlethomlokzat, kirakatszekrény, védőtető és ernyőszerkezet esetében a 2 négyzetmétert, cím- és cégtábla esetében pedig az 1 négyzetmétert nem haladja meg,
- f) az élet- és balesetveszély elhárításához szükséges időtartamot meg nem haladó munkálatok elvégzéséhez,
- g) a fák és a zöldterületek védelmét szolgáló berendezések elhelyezéséhez, ha azok reklámcélokat nem szolgálnak,

(4) A (3) bekezdésben felsorolt közterület-használati engedély nélkül végezhető közterület-igénybevitelt a hatóságnál (polgármesteri hivatal) -lehetőleg az igénybevitel megkezdése előtt 1 nappal, de legkésőbb a használat megkezdésekor -be kell jelenteni.

4. §

(1) Nem adható közterület-használati engedély:

- a) tömegközlekedési járművek megállóiba, kivéve, ha a közterület igénybevitel az utasforgalom céljait, illetve az utasok ellátását, tájékoztatását szolgálja, vagy ha a létesítmény a fedett váróhellyel egyszerre, egységes megjelenéssel épül és nem zavarja az utasok tájékozódását és nem jelent balesetveszélyt,
- b) olyan járdaszakaszra, ahol a tervezett létesítmény a gyalogos közlekedést, vagy az úttestre lépő gyalogos észlelését akadályozná,
- c) lakó- vagy középületek homlokzatától 3 m-en belül pavilon vagy a hozzá tartozó szerkezeti elemek elhelyezésére,
- d) közutak, hidak, felüljárók, aluljárók, illetve a hozzájuk tartozó területekre, kivéve a mozgó hírlapárusítást és a reklámzászlók elhelyezését,
- e) zöldterületekre, ha a tervezett használat az ott levő növényállomány rongálásának, pusztításának, csonkításának, károsításának elkerülését, megelőzését nem biztosítja, kivéve a területükön húzódó közművek javításához, létesítéséhez nélkülözhetetlen munkálatokat,
- f) műemléki, műemlék jellegű épületeken hirdető berendezések, illetve reklámfelületek, reklámzászló elhelyezésére,
- g) közterületen nem árusítható termékek forgalmazásához, illetve jogszabály által tiltott használatra,

- h) árusító, kereskedelmi és szolgáltató célokat szolgáló 12 m² alapterületet meghaladó egyedi zárt szerkezetű pavilonok létesítéséhez
- i) árusító, kereskedelmi és szolgáltató célokat szolgáló 3 négyzetméter alapterületet meghaladó nyílt szerkezetű pultok és állványok létesítéséhez,
- j) olyan tevékenység gyakorlására, amely a környezetre káros hatással lenne, a közbiztonságot vagy az egészséget veszélyeztetné,
- k) olyan létesítmények és berendezések létesítésére, amelyek működtetéséhez a szükséges energia- és vízellátás, csatorna vagy a szabványoknak megfelelő zárt rendszerű szennyvízelvezetés és hulladéktárolás nem biztosítható, vagy a felhasználás mértéke nem állapítható meg,
- l) jármű iparszerű javítására, mosására,
- m) közúti közlekedési szolgáltatáshoz, illetve nem közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt 3500 kg össztömegű, vagy annál nagyobb súlyú gépjárművek tárolásához 30 napon túli időszakra,
- n) garázsépületek, ipari raktározási objektumok elhelyezésére,
- o) törmelék lerakására 5 napon (120 órán) túli időszakra, kivéve a konténerben való tárolást,
- p) élelmiszer árusításra a közúttól számított 10 m-en belül
- q) azoknak a természetes és jogi személyeknek, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságoknak, amelyeknek Erdőkertes Község Önkormányzatával szemben -az önkormányzat által megállapított és lejárt- tartozása áll fenn,
- r) az önkormányzat hirdetőtábláján kívüli plakát elhelyezéséhez,
- s) a kézből történő utcai árusításhoz.
- t) 5 nm-t meghaladó hirdetőtábla kihelyezéséhez.

(2) Megtagadható a közterület-használati engedély kiadása, ha a kért közterület-használat

- a) a lakosság nyugalmanak túlzott mértékű zavarásával járna,
- b) veszélyeztetné a közrendet, a közbiztonságot,
- c) a közterület rendeltetésszerű használatának indokolatlan mértékű zavarásával járna,
- d) sértené a faluképet,
- e) gátolná a település esztétikai követelmények érvényesülését,
- f) a természeti és az épített környezet túlzott megterhelésével járna,
- g) veszélyeztetné a közegészségügyi előírások érvényesülését,
- h) indokolatlanul korlátozná a település közlekedését,
- i) a kereskedelempolitikai és turisztikai érdekek indokolatlan mértékű sérelmével járna.

A közterület-használati díj

5. §

(1) A közterület-használati díjat a polgármester állapítja meg a közterület-használati engedélyről szóló határozatban.

(2) A közterület használatért a közterület-használati engedély jogosultja közterület-használati díjat köteles fizetni. A díjat a jogosult a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül a közterület-használati engedélyben rögzített időtartamra és módon köteles megfizetni, kivéve, ha a tevékenységét hatósági intézkedés miatt kénytelen szüneteltetni, vagy ha a meghatározott ideig tartó szüneteltetést a közterület-használati engedély jogosultja nyolc nappal a szüneteltetés megkezdése előtt írásban bejelenti.

(3) A közterület-használati díjakat tevékenységenként, a közterületen folytatni kívánt tevékenység jellegének figyelembevételével e rendelet 1. számú melléklete tartalmazza. A meghatározott díjszabás mértéke a rákövetkező években a KSH által közzétett hivatalos infláció mértékével évente változik.

(4) A létesítménnyel elfoglalt közterület nagyságának megállapításánál a létesítmény négyzetméterekben számított alapterületét vagy területét, továbbá a hozzá tartozó - az alapterületen túlnyúló - szerkezet (ponyva, tető stb.) területének vetületét együttesen kell figyelembe venni.

(5) Hirdetőtábla és hirdető berendezés, zászló stb., esetén annak hirdetőfelületét kell számításba venni.

(6) A számítás szempontjából minden töredék négyzetméter egész négyzetméternek számít.

(7) A kézből történő utcai árusítással elfoglalt közterület a fizetendő díj szempontjából egységesen 1 négyzetméternek tekintendő.

(8) A közterület-használati díjak évi, havi, napi, vagy idénydíjak. Egyes díjtételeknél a használati idő szerint töredékdíj is megállapítható. Minden megkezdett naptári időegység egész időegységnek számít.

(9) Az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség teljesítésének meghosszabbítása idejére az egyébként irányadó közterület-használati díj kétszerese állapítható meg.

(10) A közterület használati díjat Erdőkertes Község Önkormányzata számlájára csekken kell befizetni, a közterület használat megkezdése előtt, illetve a közterület használati engedélyben meghatározott rendszerességgel.

Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól

6. §

(1) Nem kell közterület-használati díjat fizetni:

- a) a közterület-fenntartói szolgáltatást nyújtó szervezet által fenntartott létesítményekért,
- b) a közterületen kertészeti tevékenységet szolgáló létesítményekért,
- c) a közterületi rendezvényeken egészségügyi és köztisztasági célokat szolgáló létesítményekért és tárgyakért,
- d) a szobrok, emlékművek, dísz kutak, szökőkutak, vízmedencék és más köztárgyak elhelyezéséért,
- e) a fegyveres erők, a fegyveres testületek, a rendészeti szervek, a mentők, a tűzoltóság és a vízügyi szolgálat közterületi létesítményeiért,
- f) azokért a létesítményekért, tárgyakért és eszközökért, amelyek közvetlen életveszély vagy balesetveszély elhárítását szolgálják a közterületen,
- g) közműveknek, köztisztasági szerveknek feladatuk ellátását szolgáló közérdekű létesítményeiknek elhelyezéséhez,
- h) postai, távközlési tevékenységgel kapcsolatos létesítmények és berendezések elhelyezéséhez,

- i) műemlékvédelem alatt álló építmények felújítási munkálataival kapcsolatos közterület-használatért,
- j) a hulladékhasznosítási célból elhelyezett hulladékgyűjtő létesítmények,
- k) az önkormányzat, illetve intézménye által szervezett lomtalanítás ideje alatt a kihelyezett lomok után,
- l) kereskedelmi, vagy vendéglátó-ipari egységek elé kihelyezett hulladékgyűjtő edények esetében, ha azok reklámozási célokat nem szolgálnak.

(2) A megállapított közterület-használati díj fizetése alól mentesül: akinek a közterület-használatát elháríthatatlan külső ok huzamosabb időn át akadályozza (pl. természeti csapás) az akadály elhárításának napjáig.

A közterület- használati engedélyezési eljárás

7. §

(1)² A közterület használati engedélyezési eljárás során a közigazgatási és hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezései szerint kell eljárni.

(2) Közterület-használati engedély csak ideiglenes jelleggel - meghatározott időtartamra, vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig - adható.

(3)² A közterület-használati engedély tárgyában - mint önkormányzati hatósági ügyben - a polgármester határozattal dönt.

(4) A közterület-használati engedély iránti kérelmet e rendelet 2. számú melléklete szerinti formanyomtatványon kell benyújtani, az abban felsorolt mellékletek csatolásával együtt.

Ha a kérelmező (ügyfél) nem személyesen jár el, úgy a meghatalmazást teljes bizonyító erejű magánokiratba, vagy közokiratba kell foglalni.

(5) A közterület-használati engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet a kérelemben megjelölt célra használni kívánja. Építési engedélyhez kötött építmény esetében az építtetőnek, az építési munkálatokkal összefüggő ideiglenes közterület-használat esetében pedig az építtetőnek vagy a kivitelezőnek kell a közterület-használati hozzájárulást beszereznie.

(6) A települési szilárd hulladék képződésével járó közterület használathoz közterület-használati engedély csak akkor adható, ha a kérelmező igazolja, hogy a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást - ennek teljesítésére jogosult szolgáltató útján - igénybe veszi.

(7) A közterület-használati engedély nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb - hatósági, illetve szakhatósági - engedélyek, (pld: építésügyi, egészségügyi, rendészeti szakhatóságok engedélyei) illetve hozzájárulások beszerzését.

(8) Az építési munka végzésével kapcsolatos tevékenységre- állvány, építőanyag, törmelék nem közúton történő elhelyezésére- közterület-használati engedély csak az építési munka végzésének tartamára adható.

8. §

(1) A közterület- használati engedélyezési eljárásban figyelembe kell venni a település rendezésére irányuló terveket és szabályzatokat, továbbá érvényesíteni kell a településképi, műemlékvédelmi, a közegészségügyi és a köztisztasági előírásokat is.

(2) A kérelem elbírálása során elsőbbséget kell biztosítani az építmények építésével, javításával és karbantartásával kapcsolatos közterület-használatnak.

(3) A reklám, illetve a hirdetés céljából engedélyezett közterület-használat nem akadályozhatja az állami és önkormányzati ünnepekkel, megemlékezésekkel és az állami és önkormányzati rendezvényekkel kapcsolatos lobogózási kötelezettségek teljesítését.

(4) A közterület-használati engedély megtagadása esetén a kérelmet benyújtót tájékoztatni kell a jogorvoslati lehetőségéről és annak módjáról.

9. §

(1) A közterület-használati engedélynek tartalmaznia kell különösen:

- a) a jogosult nevét és lakóhelyének, illetve székhelyének, telephelyének címét,
- b) a közterület-használat célját és időtartamát, illetve azt a feltételt, amelynek bekövetkeztéig a hozzájárulás érvényes, illetőleg utalást arra, hogy az engedély visszavonásig érvényes,
- c) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és egyéb feltételeinek pontos meghatározását,
- d) utalást arra, hogy a hozzájárulás csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes,
- e) az engedély érvényének megszűnése vagy annak visszavonása esetére az eredeti állapot - kártalanítási igény nélküli - helyreállításának kötelezettségét,
- f) közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és megfizetésének módját,
- g) a jogosult közterületet érintő tevékenységében részt vevő bejelentett családtagjainak, alkalmazottainak, illetve megbízottjának nevét és lakcímét,
- h) a közterület-használat jellegétől függően egyéb hatósági, szakhatósági előírásokról és kikötésekről szóló tájékoztatást, a településképi, követelményeket, a környezetvédelmi, valamint a munka-, egészségvédelmi és balesetvédelmi előírásokra történő utalást,
- i) a közterület-használattal járó járulékos költségek (energiadíj, vízdíj stb.) viselésének és megfizetésének módját,
- j) a közterület-használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettség előírását,
- k) az esetleges szerzői jogdíj megfizetésére irányuló kötelezettség teljesítésére szóló felhívást.
- l) a jogorvoslati eljárás lehetőségére és módjára vonatkozó tájékoztatást.

(2) A közterület-használati engedélyt meg kell küldeni:

- a) a kérelmezőnek,
- b) az eljárásban érintett hatóságoknak, szakhatóságoknak,
- c) a közterület-használati díj beszedésével megbízott szervnek,
- d) mindazoknak a felügyeleti, ellenőrző és rendészeti hatóságoknak, amelyek hatáskörét a közterület-használattal kapcsolatos tevékenység érinti.

(3) A hozzájárulás megtagadását közölni kell:

- a) a kérelmezővel és
- b) az eljárásban érintett szakhatóságokkal.

A közterület-használati engedély érvényének megszűnése és a közterület-használat szünetelése

10. §

(1) A közterület-használati engedély érvénye megszűnik:

(2) Megszűnik a közterület-használati engedély érvénye akkor is, ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvénye megszűnik vagy a jogosult a tevékenység folytatására való jogosultságát egyébként elveszti.

(3) Megszűnik a közterület-használati engedély érvénye a jogosult halálával vagy - jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező társaság esetén - jogutód nélküli megszűnésével.

(4) Megszűnik a közterület-használati engedély érvénye akkor is, ha a jogosult bejelenti, hogy a közterület használatával felhagy.

(5) Az országgyűlési, önkormányzati és egyéb választással keletkező testületekbe történő választással, továbbá népszavazással összefüggésben a választási hirdető berendezések elhelyezése céljából adott közterület-használati engedélyek érvénye a választások befejezését követő 15. nappal szűnik meg.

(6) A közterület-használati engedély érvénye a lejárta előtt legalább 15 nappal benyújtott kérelemre meghosszabbítható. A meghosszabbítás kérelmezésére és a meghosszabbítás engedélyezésére az e rendeletben az eredeti engedély megadására vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.

(7) Nem hosszabbítható meg az engedély érvényessége a (5) bekezdésben szabályozott esetekben, valamint az üzemképtelen járművek, illetve gépek tárolása céljából.

11. §

(1) Ha a közterület-használati engedély érvényét veszti, a jogosult kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti állapotát - különösen annak tisztaságát - haladéktalanul helyreállítani.

(2) Az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség teljesítésére a közterület-használat jellegétől függő, de legfeljebb 15 napos halasztást adhat a polgármester a jogosult kérelmére.

(3) A közterület használattal járó kötelezettségek - így különösen a közterület-használati díj megfizetése - szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, ameddig a jogosult az eredeti állapotot hiánytalanul helyre nem állította.

(4) Arra az időtartamra, amely a közterület-használati engedély érvényének lejárataától a közterület eredeti állapotának helyreállításáig eltelik, az egyébként irányadó díjtétel kétszeresét kell megfizetni.

A közterület-használat ellenőrzése és a jogellenes közterület használat következményei

12.§

(1) A jelen rendeletben foglalt előírások megtartását a polgármesteri hivatal munkatársa a helyszínen vagy más alkalmas módon ellenőrizheti.

(2) A közterület-használati engedély eredeti példányát, illetve annak hiteles másolatát a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és az ellenőrzésre jogosult polgármesteri hivatal munkatársának felhívására, a közterület-használati díj befizetését igazoló feladóvevénnyel együtt felmutatni.

13. §

(1) Aki közterületet engedély nélkül vagy az engedélytől eltérő módon, illetve azt meghaladó mértékben használ, köteles a hatóság felhívására a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül kötelezhető a közterület eredeti állapotának helyreállítására. E kötelezettség elmulasztása esetén a hatóság az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget.

(2) A hatóság az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével és az (1) bekezdésben megszabott határidő elteltével való tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja, ha az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár, a közrend, közbiztonság, illetve a közterület rendje rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének elhárítása érdekében vagy jelentős közérdekből egyébként indokolt. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.

(3) Aki közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően használ, azzal szemben - a ténylegesen használt időtartamra és területre - a rendes közterület-használati díj ötszöröse is megállapítható.

Tilalmak, korlátozások

14.§

(1) Tilos szeszesital fogyasztása a község közterületein, közforgalom számára átadott, magántulajdonban lévő közterületen.

(2) Nem terjed ki az (1) bekezdés hatálya az érvényes közterület-használati megállapodással rendelkező vendéglátó egységekre nyitvatartási időben, valamint engedéllyel rendelkező alkalmi rendezvényekre.

(3) Az (1) bekezdés alkalmazása szempontjából szeszesital:gyógynövények gyógyászati jellegű szeszes kivonata, valamint ezek felhasználásával készült termék és az alacsony 1,2%-nál kevesebb alkoholtartalmú üdítőitalok kivételével minden alkohol tartalmú ital.

(4) Tilos a község közterületein telephelyengedély köteles tevékenységet végezni.

(5) Tilos a dohányzás a település játszóterein.

Közterületek gondozása

15.§.

Az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni:

- a) az ingatlana (teljes szélessége) és a közútszegély közötti terület tisztántartásáról, gondozásáról,
- b) az ott elhelyezkedő szikkasztóárkok és kapubejárók tisztántartásáról,
- c) a csapadék (esővíz, hólé) járdára folyásának megakadályozásáról,
- d) a járda síkosság-mentesítéséről, hó eltakarításról,
- e) az utcai sorfák, bokrok nyeséséről, a lehullott lomb összegyűjtéséről.

Közterületen a lakosság által kiültetett növényzetre vonatkozó előírások

16. §

(1) Az ingatlan előtti közterületre telepítendő növények sem a közlekedés, sem a gyalogosok biztonságát nem veszélyeztethetik. Az útkereszteződésektől 8 m távolságon belül a járda és az út széle/szegélye melletti zöld sávban fás szárú növény (fa és cserje) valamint 0,5 m-nél magasabbra nöövő lágyszárú növény nem telepíthető.

- (2) Lágyszárú növények az úttest szélétől legfeljebb 0,8 m-re telepíthetők. Magasságuk legfeljebb 0,5 m lehet.
- (3) Fás szárú növényeket (cserjék, fák) az úttest szélétől/szegélyétől 1,5 m-re lehet telepíteni. A kiépítetlen járda nyomvonalába semmilyen növény nem ültethető.
- (4) Szűk utcákban, illetve légvezetékes hálózat közelében csak alacsony növésű, kis lombkoronájú fajtájú fa telepítése lehetséges. Amennyiben az útszakasz és a járda közötti rész nagysága nem teszi lehetővé a telepítési nagyságot, az ettől való eltérést a polgármester engedélyezi.
- (5) A 0,5 m magasságot meghaladó növényzet telepítéséhez közterület-használati hozzájárulás szükséges. A hozzájárulás megadása díjmentesen történik.
- (6) Közterületen a már meglévő és az újonnan telepített növényzet folyamatos gondozása (a lombos fák gallyazása, a sövények nyírás, gyomtalanítás elvégzése) annak az ingatlantulajdonosnak a feladata, aki előtt a közterület található. A gondozási kötelezettség az ingatlan kerítésvonalától, ill. telekhatárától a közútszegélyig tart, illetve a járművek által használt terület ingatlan felé eső széléig.
- (7) Közterületen a már meglévő növényzet (1)-(6) bekezdésben foglalt szabályok szerinti kialakítása annak az ingatlantulajdonosnak a feladata, aki előtt a közterület található.

17. §

- (1) Aki a közterületet az e rendeletben előírt engedély nélkül vagy attól eltérő módon, illetve azt meghaladó mértékben használja, a rendeletben megfogalmazott kötelezettségeket, tilalmakat megszegi, szabálysértést követ el és 30.000.- forintig terjedő pénzbírsággal sújtható. A szabálysértési törvény alkalmazásával el kell kobozni azt a dolgot, amellyel a jogellenes közterület-használat megvalósult, illetve amelyre nézve az (1) bekezdésben meghatározott szabálysértést elkövették.
- (2) A szabálysértési eljárás kezdeményezése, illetve lefolytatása nem mentesít a közterület-használati díj megfizetési, illetve a közterület eredeti állapotába történő helyreállítására vonatkozó kötelezettség alól.

Értelmező és vegyes rendelkezések 18. §

Fogalom meghatározások e rendelet tekintetében:

fülke: szilárd térelemekkel körülhatárolt, talajhoz rögzített, illetve azon álló, huzamos emberi tartózkodásra alkalmas, 2 m²-t meg nem haladó alapterületű építmény. (Építmény fogalma: Étv. 2.§ 8. pont)

pavilon: szilárd térelemekkel körülhatárolt, talajhoz rögzített, illetve azon álló, huzamos emberi tartózkodásra alkalmas, 2 m²-t meghaladó alapterületű építmény.

nyílt szerkezetű pult, illetve állvány: térelemekkel nem határolt, talajhoz nem rögzített, ideiglenes, kereskedelmi célokat szolgáló szerkezet.

rendeltetéstől eltérő közterület használat: ha a használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi igénybevételét akadályozza

lakossági jellegű őrzött parkoló: ideiglenes jellegű parkoló, amely kizárólag az adott területen lakó népesség parkolási igényeit elégíti ki.

épület: Az 1997. évi LXXVIII. törvény Étv. szerint olyan építmény, amely szerkezetével részben vagy egészben teret, helyiséget vagy ezek együttesét zárja körül meghatározott rendeltetési -jellemzően tartózkodás - céljából.

Záró rendelkezések

19. §

(1) E rendelet 2009. január 01. napjától lép hatályba.

(2) Kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

(3) Aki a közterület-használati jogviszonyát e rendelet hatályba lépését követően is fenntartani kívánja, köteles e rendelet hatálybalépésének napjától számított 2 hónapon belül közterület-használati engedély iránti kérelmet benyújtani. Ebben az esetben a kérelmező a közterület-használati engedélyről történő döntés kézhezvételéig jogosult a közterület adott részének a használatára.

(4) Aki a (3) bekezdés szerinti engedélyt nem kérelmezi, az a közterület adott részét e rendelet hatálybalépésétől számított 2 hónapig jogosult használni.

(5) Erdőkertes község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület használatáról és a közterület-használati díj megállapításáról szóló 11/1995. (XII.14.) sz. ÖK. rendelete jelen rendelet hatálybalépésével hatályát veszti.

Jogharmonizációs záradék

20.§

E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

Vargáné Rajna Ágnes sk.
jegyző

Dr. Pásztor László sk.
polgármester

A rendelet hirdetőtáblán történő kifüggesztéssel kihirdetve:
Erdőkertes, 2008. december 5.

Vargáné Rajna Ágnes sk.
jegyző

Módosítással egységes szerkezetben kihirdetve:

Erdőkertes, 2009. december 21.

Vargáné Rajna Ágnes sk.
jegyző

**Erdőkertes Község közterületeinek közterület-használati
D Í J T Á B L Á Z A T Á R Ó L**

1.számú melléklet

Sor- szám	Közterület foglalás célja	mérték- egység	díj Ft
1. Kereskedelmi, szolgáltató és vállalkozási tevékenységek			
a.1)	Árusító pavilon (könyv, újság)	Ft/m ² /hó	600.-
a.2)	Árusító pavilon kereskedelmi célú	Ft/m ² /hó	1000.-
b.)	közterületen engedélyezett árusítás árusító asztal, nyílt szerkezetű pult, állvány, gurulókocsi, büfékocsi ¹	Ft/m ² /hó	1000.-
c.)	Alkalmi árusítás: (max. 20 nap) Ünnepek előtti árusítás, fenyőfa (min. 15 m ² fizetendő) szervezett vásár ²	Ft/m ² /nap	600.-
d.) ²	mozgóbolt (a mozgóbolt fogalmát az üzletek működéséről és a belkereskedelmi tevékenység folytatásának feltételeiről szóló 4/1997. (I. 22.) Korm. rendelet 27. § m) pontja határozza meg.)	Ft/nap	3000.-
e.)	Vendéglátó ipari előkert, terasz (április1. és szeptember 30. Között)	Ft/m ² /hó	1000.-
f.1)	Film-, televízió-, videó- és vagy hangfelvétel kulturális, oktatási, dokumentum céllal	Ft/m ² /nap	100.-
f.2)	Film-, televízió-, videó- és vagy hangfelvétel kereskedelmi céllal	Ft/nap	Egyedi elbírálás, de min. 100000.-
g.)	Reklámcélú vagy vállalkozási rendezvények	Ft/m ² /nap	300.-
h.)	Göngyölegtárolás (kizárólag áruszállítási időszakban)	Ft/m ² /nap	100.-
2. Reklámhordozók felületi és árubemutatók			
a.1)	Hirdetőtábla (5 m ² -ig), közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), vitrin	Ft/m ² /hó	600.-
a.2)	Transzparens kulturális, sport céllal	Ft/m ² /nap	Díjmentes
a.3)	Transzparens üzleti és egyéb céllal	Ft/m ² /nap	100.-
b.)	Hirdetőoszlop	Ft/db/hó	5 000.-
c.)	Árubemutató vagy az üzlet külső homlokzatára függesztett áru	Ft/m ² /hó	500.-
d.1)	Közterületbe nyúló üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet reklámmal	Ft/m ² /hó	100.-
d.2)	Előtető, védőtető, ernyőszerkezet alatti kitelepülés	Ft/m ² /hó	450.-
d.3)	Közterületbe nyúló üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet (reklám nélküli)	Ft/m ² /hó	Díjmentes
e.)	Hirdetési céllal elhelyezett gépjármű	Ft/db/nap	1 000.-
3. Szórakoztató tevékenységek			
a.)	Cirkusz,limbó,herényó,libegő,ufo,dodgem	Ft/db/nap	10 000.-
b.)	Légvár, céllövölde, gyermekhintá, felnőtt körhintá	Ft/db/nap	5 000.-
4. Kulturális és sportesemények, tömegmegmozdulások			
a.1)	Ideiglenes kiépített színpad és egyéb elkerített terület (kulturális, sportrendezvények)	Ft/m ² /nap	Díjmentes
a.2)	Politikai rendezvény célú ideiglenes színpad, elkerített terület	Ft/m ² /nap	100.-
b.)	Karitatív tevékenység, vagy közérdekű díjmentes szolgáltatás	Ft/m ² /nap	Díjmentes
5. Építési - szerelési munkálatok			
a.1)	Állvány és építőanyag 5 nap(120 órán) túli elhelyezése (érvényes építési engedéllyel a kezdés bejelentését követő max. 2 évig)	Ft/m ² /nap	50.-
a.2)	Állvány és építőanyag elhelyezése 5 nap(120 órán) túl egyéb esetben	Ft/m ² /nap	100.-
b.)	Egyéb konténer (iroda, szociális, öltöző, WC)	Ft/m ² /nap	100.-
6. Gépjárműtárolás			
a.)	Üzemképtelen, illetve forgalomból kivont gép-, lakókocsi, utánfutó tárolása, max. 90 nap (nem hosszabbítható)	Ft/db/nap	500.-

¹ Módosította: 13/2009. (XII. 17.) sz. rendelet, hatályos: 2010. 01. 01-től

² Módosította: 13/2009. (XII. 17.) sz. rendelet, hatályos: 2010. 01. 01-től

7. Különleges közterület-használat			
a.)	Közterületre épülő egyéb létesítmények (üzemanyagtöltő állomás, stb.) iparvágány elhelyezése	Ft/m ² /év	Egyedi elbírálás, de minimum 1000.-

Kérelem közterület-használati engedélyhez

Engedélyt kérő neve:

Az engedélyt kérő lakcíme/ telephelye:

A közterület-használat helye:

A közterület-használat célja: *reklámozás, árubemutató, vendéglátó-ipari előkert, árusítás, javítószolgáltató tevékenység, film/televízió felvétel, mutatóanyag tevékenység, építőanyag-tárolás, tüzelőanyag tárolás, rendezvény, egyéb:

A közterület-használat ideje: 200... év hó naptól- 200... év hó napig

ez összesen nap/hó*

A közterület-használati díjat postai úton kívánom befizetni.

Az építkezés bejelentésének időpontja: (csak építőanyag-tárolás és építkezéssel kapcsolatos közterület-használat esetén kell kitölteni)

200... év hó napján

Az építési engedély száma: (csak építőanyag-tárolás és építkezéssel kapcsolatos közterület-használat esetén kell kitölteni)

Erdőkertes község Önkormányzata irányába tartozásom * van/nincs.

Szociális segélyben * részesülök/nem részesülök.

A szükséges közművek * rendelkezésre állnak/nem állnak rendelkezésre.

A tevékenységem során keletkező települési szilárd hulladék gyűjtésére alkalmas eszközzel * rendelkezem/nem rendelkezem.

A közterület-használat utcanév táblát, házszám táblát * takar/nem takar.

A közterület-használat módja, mértéke, pontos leírása: m² közterületen

.....

.....

.....

200..... év hónap

.....
cégszerű aláírás

*a megfelelő rész aláhúzendó

Mellékletek:

- helyszínrajz, mely ábrázolja a pontos helymeghatározáshoz szükséges tereptárgyakat (épületek, fák, villanyoszlopok, kapubejárók, vízelvezető árok, tűzcsapok, stb.), valamint az igényelt közterület pontos helyét, vagy több irányból készített fényképfelvétel(ek)

- közútkezelői hozzájárulás

- Szakhatósági hozzájárulás

- a folytatni kívánt tevékenységre vonatkozó okirat másolata (működési engedély, vállalkozói igazolvány, őstermelői igazolvány, stb.)

- közműszerződések (villany, gáz, víz, csatorna, szemét), ha ez a tevékenység folytatásához szükséges

- nyilatkozat (reklámhordozó elhelyezése esetén)